



Neibrs | Prémiový Terasový 2 izb. byt s nerušeným výhľadom, výťah, parking, kobka, BYTOVÝ DOM „A“

159 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	Strednočepeňská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72.93 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	72.93 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj priestranný 2 izbový byt vo vyhotovení ŠTANDARD s krásnou TERASOU v čerstvo skolaudovanej tehlovej NOVOSTAVBE s výťahom.

BYT:

- NOVOSTAVBA
- Orientácia na Východnú stranu s nerušeným výhľadom
- Najvyššie poschodie s novým výťahom
- Výmera podlahovej plochy bytu 56,56 m²
- Výmera terasy 16,37 m²
- Plastové okná s izolačným trojsklom, exteriér antracit, interier biela
- El. kotol na ohrev vody s tepelným čerpadlom zn. LYDOS HYBRID
- Podlahové kúrenie
- Predpríprava na exteriérové hliníkové žalúzie
- Bezpečnostné protipožiarne vstupné dvere

- Predáva sa v štádiu Štandard (bez kuchynskej linky)

BYTOVÝ DOM „A“:

- ČERSTVO SKOLAUDOVANÁ NOVOSTAVBA

- Nový výťah

- Vonkajšie parkovacie miesto

- Pivničná kobka

OKOLIE:

- Autobusová zastávka v bezprostrednej blízkosti

- Možnosť využiť dopravu osobným aj zrýchleným vlakom

- Kompletná občianska vybavenosť

- BILLA a viacero predajní potravín, lekárne, drogérie, kaviarne či reštaurácie

- Materské školy a Základné školy

- Možnosti kultúrnych akcií a podujatí pre deti, mládež ale aj pre dospelých

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj najlepší 2 izbový byt s krásnou TERASOU v čerstvo skolaudovanej NOVOSTAVBE Bytového domu „A“ Poloha bytovej jednotky je na najvyššom 5. poschodí s východnou orientáciou a nerušeným výhľadom do husto zalesneného lesoparku Poronda. Výmera podlahovej plochy bytu predstavuje 56,56 m², plus terasa o výmere 16,37 m². Spolu s bytom sa predáva vonkajšie parkovacie miesto a pivničná kobka.

Seredí:

V Seredi sa pravidelne koná množstvo kultúrnych akcií a podujatí pre deti, mládež ale aj pre dospelých. Nachádzajú sa tu materské školy aj základné školy. Hneď v bezprostrednej blízkosti sa nachádza BILLA a viacero predajní potravín, lekárne, drogérie, kaviarne či reštaurácie. Nájdete tu okrem iného múzeum holokaustu, Šintavský hrad- Seredský kaštieľ.

Za športom a oddychom môžete vyraziť do blízkeho lesíka Poronda, tiahnuceho sa od seredského kempingu až po Stredný čepieň.

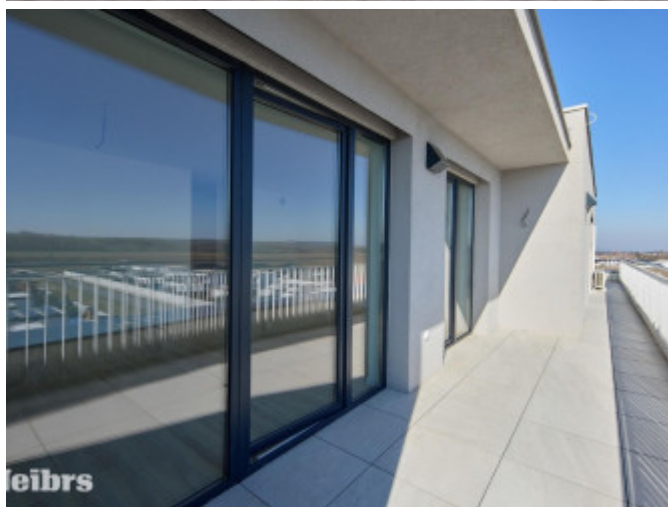
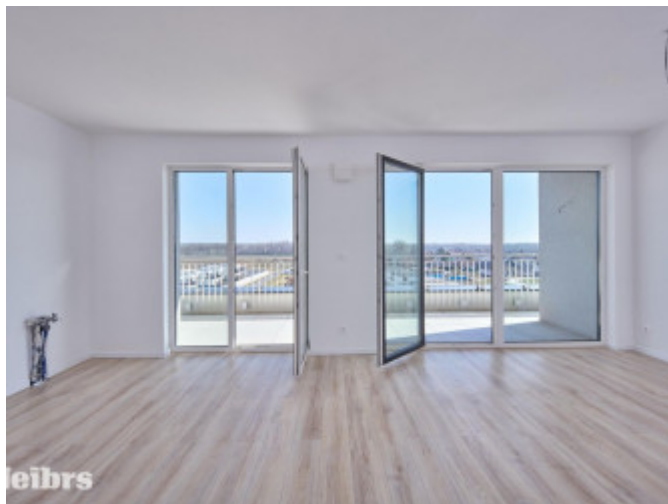
Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

CENA BYTU VO VYHOTOVENÍ ŠTANDARD: 159.000 - Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

CENA PARKOVACIEHO STÁTIA: 6.000,- Eur

CENA PIVNIČNEJ KOBKY: 4.900,- Eur

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421 915 365 743
nemcik@neibrs.sk

