



Neibrs | Tehlový 2,5 izb. byt, výťah, loggia, dve svetové strany, samostatné izby, kúpeľňa s denným svetlom, vrchné poschodie

249 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Belehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čistočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	60 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na predaj 2,5 izbový tehlový byt na hranici Starého a Nového Mesta na Belehradskej ulici v Bratislave.

- Celková výmera plochy bytu je 60,4 m² vrátane pivnice s rozlohou 3,48 m²
- Nachádza sa na piatom - najvyššom poschodí
- Všetky izby sú samostatné - obývacia s výstupom na zasklenenú loggiu s rozlohou 5 m² a spálňa a pol izba vhodná ako pracovňa, hostovská izba alebo ako šatník
- Veľká kúpeľňa s denným svetlom, kde sa nachádza vaňa, sprchovací kút aj toaleta
- Obývacia izba je prepojená s kuchyňou a je otočená na tichú stranu do dvora
- V byte sú plastové okná s dvojsklom
- Otočený na dve svetové strany a tým pádom dobre vetrateľný
- Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

BYTOVÝ DOM

- Tehlový dom

- Výťah
- Parkovanie na rezidentské karty

OKOLIE a VYBAVENOSŤ

Byt sa nachádza v lokalite na hranici Starého a Nového Mesta s výbornou aj pešou dostupnosťou do centra Bratislavy. Zastávky autobusov MHD sú asi 2 minúty od vchodu. Reštaurácie, pekárne, kaviarne, Tržnica, OC Centrál sú v bezprostrednej blízkosti.

Vrchné poschodie zabezpečuje klud a pokoj s výhľadom do vnútrobloku a na mesto.

CENA: DOHODOU - Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská
+421 903 731 212
stepanovska@neibrs.sk

