



Neibrs | Prenájom 2 izb. bytu s balkónom na Trnavskej ceste oproti Zimnému štadiónu Ondreja Nepelu



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom 2 izbový kompletne zrekonštruovaný byt s balkónom v tehlovom bytovom dome na Trnavskej ceste v Ružinove.

- Rozloha bytu je 55,17 m² plus balkón o výmere 2,5 m²
- Nachádza sa na 4. poschodí, kam sa dostanete novým výťahom
- Byt pozostáva zo vstupnej chodby s rolldorom, kúpeľne so sprchovacím kútom prepojenej s toaletou. Kuchynská časť je opticky oddelená od obývacej izby stenou a je kompletne zariadená
- Presvetlená obývací izba s balkónovými dverami a možnosťou posedenia na balkóne otočenom do dvora s juhovýchodnou orientáciou
- Spálňa je samostatná s rolldorom
- Byt ponúka dostatok úložného priestoru na plnohodnotné bývanie

BYTOVÝ DOM

- Zateplený

- Vchod na čip
- Nový výťah
- Oproti Zimnému štadiónu

LOKALITA

Lokalita Ružinov je obľúbená pre svoje umiestnenie na hranici dvoch mestských častí s pešou dostupnosťou do OC Centrál, Zimný štadión hneď oproti, výborné spojenie autom či MHD do ostatných častí mesta, kúpalisko Tehelné pole, športový areál JAMA. Do centra je možné dostať sa aj pešo. Hneď vedľa vchodu sa nachádza stánok s pečivom aj zmrzlinou.

CENA MESAČNÉHO NÁJMU: 700,- Eur + 150,- Eur za Energie

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421 915 365 743
nemcik@neibrs.sk

