



Neibrs | Útulný zariadený 1 izbový byt (garsónka), veľká loggia, Sliáčska ul.



560 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Sliáčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	35 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom príjemný 1-izbový byt - garsónku v bytovom dome AHOJ park v lokalite Nového Mesta v Bratislave na Sliáčskej ulici.

- byt má rozlohu 35 m² plus loggia s veľkosťou 7,50 m²
- nachádza sa na prvom poschodí v bytovom dome s výtahom, vstup je bezbariérový
- kúpeľňa je so sprchovacím kútom, súčasťou je aj práčka
- spacia časť je opticky oddelená nábytkom, súčasťou nájmu sú aj nové periny a obliečky
- kuchynský kút je plne zariadený, okrem chladničky s mrazničkou, elektrického sporáka s rúrou, sa tu nachádza aj rychlovarná konvica a základný ÚPLNE nový kuchynský riad
- v cene prenájmu je aj TV a internet
- BYT je voľný k 1.5.2025

OKOLIE

- v dosahu pár metrov od bytu je kompletná občianska vybavenosť - BILLA, Samoška, lekáreň, reštaurácie, kaviareň, Chlebičkov

- veľkou výhodou je blízkosť vinohradov a možnosti prechádzok a športovania
- MHD zastávky v dosahu pár minút, parkovanie možné v okolí na sídlisku

CENA MESAČNÉHO NÁJMU: 700,- Eur vrátane energií, TV a internetu

Nájomca pri podpise zmluvy platí okrem prvého nájomného aj vratný depozit vo výške 700,- Eur a odmenu pre RK vo výške 350,- Eur

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská
+421 903 731 212
stepanovska@neibrs.sk

